

FONDAZIONE O.P. CARITÀ LAICALE E ISTITUTO LODRONIANO

Lungolago Zanardelli 55 – 25087 – Salò (BS)

Codice fiscale 87001370177

Partita Iva 03468380989

Iscritta al numero BS – 459363 del R.E.A.

Iscritta al Registro delle Persone Giuridiche Private della Regione Lombardia al n. 2079

Relazione del Revisore

Relazione del Revisore al bilancio al 31 dicembre 2025

Signori Consiglieri,

il bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 è costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa.

Il Revisore, nominato dall'Amministrazione comunale di Salò con decreto n. 31 del 15/12/2025 per il triennio 2026/2028, ha proceduto ad effettuare la revisione contabile del bilancio al 31.12.2025. A partire dalla nomina, il Revisore ha proceduto, ai sensi dell'art. 12 dello Statuto della Fondazione, al controllo sulla tenuta della contabilità, al controllo dell'amministrazione e alla vigilanza sull'osservanza della legge e dello statuto, partecipando alle sedute del Consiglio di Amministrazione ed effettuando le verifiche ai sensi degli artt. 2403 e 2409-bis del c.c.

ESAME DEL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2025

Il bilancio che viene sottoposto alla vostra approvazione presenta un risultato gestionale negativo pari ad Euro 20.321,16, che si riassume nei seguenti valori:

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO		2025
Immobilizzazioni	Euro	7.571.595
Attivo circolante	Euro	57.374
Ratei e risconti	Euro	45.712
Totale attivo	Euro	7.674.680

PASSIVO		2025
Patrimonio netto	Euro	7.555.219
costituito da:		
<i>Capitale sociale</i>	<i>Euro</i>	<i>7.392.000</i>
<i>Utili portati a nuovo es. precedenti</i>	<i>Euro</i>	<i>183.540</i>
<i>Perdita dell'esercizio</i>	<i>Euro</i>	<i>- 20.321</i>
Debiti	Euro	97.586
Ratei e risconti	Euro	21.875
Totale passivo	Euro	7.674.680

CONTO ECONOMICO

CONTO ECONOMICO		2025
Valore della produzione	Euro	500.579
Costi della produzione	Euro	- 519.224
Proventi e oneri finanziari	Euro	-
Imposte correnti	Euro	- 1.676
Risultato dell'esercizio	Euro	- 20.321

Il Revisore dà atto:

- che la responsabilità di valutare l'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e del sistema di controllo interno della Fondazione alla natura e alle dimensioni della stessa, nonché di implementare e adottare le necessarie misure per la sua attuazione, appartiene al Consiglio di Amministrazione;
- che il bilancio è stato strutturato secondo gli schemi ed i criteri di cui agli artt. 2424 e 2425 c.c.

- che sono stati osservati i principi previsti dall'art. 2423-bis del c.c.; in particolare sono stati correttamente applicati i principi della prudenza e della competenza economica;
- che i criteri di valutazione adottati sono stati i seguenti:

IMMOBILIZZAZIONI E AMMORTAMENTO

Le immobilizzazioni immateriali risultano iscritte al costo di acquisto o di realizzazione, comprensivo dei relativi oneri accessori.

Gli oneri pluriennali sono stati capitalizzati solo a condizione che potessero essere "recuperati" grazie alla redditività futura dell'impresa e nei limiti di questa.

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte in bilancio secondo il criterio generale del costo di acquisizione, comprensivo degli oneri accessori e degli eventuali altri oneri sostenuti per porre i beni nelle condizioni di utilità per l'impresa, oltre a costi indiretti per la quota ragionevolmente imputabile al bene.

L'ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato effettuato con sistematicità e in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica futura di ogni singolo bene o spesa.

Le immobilizzazioni materiali sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alle residue possibilità di utilizzazione dei beni.

Gli immobili, costituiti dalle quote di proprietà o di comproprietà della Fondazione dei fabbricati posti in via Brunati a Salò, non sono stati sottoposti ad ammortamento in quanto non acquisiti a titolo oneroso.

RIMANENZE

Le rimanenze sono valutate sulla base del costo di acquisizione effettivamente sostenuto, comprensivo degli oneri accessori e al netto degli sconti commerciali fruiti

CREDITI

I crediti sono iscritti al valore nominale.

DISPONIBILITA' LIQUIDE

Le disponibilità liquide sono iscritte al valore nominale.

RATEI E RISCOINTI

Sono rilevati secondo il principio della competenza temporale.

DEBITI

I debiti sono iscritti al valore nominale.

RICAVI E COSTI

Sono imputati al conto economico secondo il principio della competenza economica.

CONCLUSIONI

Il Revisore, tenuto conto delle verifiche effettuate, attesta la rispondenza del bilancio alle scritture contabili e che lo stesso è stato redatto nel rispetto delle norme vigenti e dello statuto.

Il Revisore esprime, pertanto, parere favorevole all'approvazione del bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 nel testo predisposto dal Consiglio di Amministrazione.

Circa la destinazione del risultato gestionale negativo dell'esercizio che ammonta ad Euro 20.321,16, il Revisore concorda su quanto proposto dal Consiglio di Amministrazione.

Salò (BS), 30 marzo 2026

Il Revisore

Elisabetta Felloni

