

O.P. CARITA' LAICALE E ISTITUTO LODRONIANO
LUNGOLAGO ZANARDELLI, 55 - 25087 - SALO' - BS
Codice fiscale 87001370177 – Partita Iva 03468380989
Iscritta al numero BS – 459363 del R.E.A.
Iscritta al Registro delle Persone Giuridiche Private della Regione Lombardia al n. 2079

BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2024

| ATTIVO | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|--|-------------------|-------------------|
| A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI DOVUTI | | |
| Capitale sottoscritto richiamato e non versato | 0 | 0 |
| Capitale sottoscritto non richiamato e non versato | 0 | 0 |
| TOTALE CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI DOVUTI (A) | 0 | 0 |
| B) IMMOBILIZZAZIONI | | |
| I Immobilizzazioni immateriali | 0 | 0 |
| (-) (Ammortamenti) | 0 | 0 |
| (-) (Svalutazioni) | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |
| II Immobilizzazioni materiali | 7.745.759 | 7.691.060 |
| (-) (Ammortamenti) | -149.700 | -106.541 |
| (-) (Svalutazioni) | 0 | 0 |
| | 7.596.059 | 7.584.519 |
| III Immobilizzazioni finanziarie | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |
| TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B) | 7.596.059 | 7.584.519 |
| C) ATTIVO CIRCOLANTE | | |
| I Rimanenze | 8.978 | 7.931 |
| II Crediti | | |
| esigibili entro l' esercizio successivo | 25.491 | 27.302 |
| esigibili oltre l' esercizio successivo | 0 | 0 |
| meno : fondo svalutaz. crediti | 0 | 0 |
| | 25.491 | 27.302 |
| III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni | 0 | 0 |
| IV Disponibilità liquide | 35.737 | 18.406 |
| TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C) | 70.207 | 53.639 |
| D) RATEI E RISCONTI | 10.534 | 9.936 |
| TOTALE ATTIVO (A+B+C+D) | 7.676.800 | 7.648.094 |
| PASSIVO | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
| A) PATRIMONIO NETTO | | |
| I Capitale sociale | 7.392.000 | 7.392.000 |
| II Riserva da sovrapprezzo delle azioni | 0 | 0 |
| III Riserva rivalutazione immobili | 0 | 0 |
| IV Riserva legale | 0 | 0 |
| V Riserve statutarie | 0 | 0 |
| VI Riserve per azioni proprie in portafoglio | 0 | 0 |
| VII Altre riserve, distintamente indicate | 0 | 0 |
| VIII Utili (perdite) portati a nuovo | 186.617 | 121.075 |
| IX Utili (perdita) dell' esercizio | -3.077 | 65.542 |
| TOTALE PATRIMONIO NETTO (A) | 7.575.540 | 7.578.617 |
| B) FONDI PER RISCHI E ONERI | 0 | 0 |
| C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO | 0 | 0 |

O.P. CARITA' LAICALE E ISTITUTO LODRONIANO

LUNGOLAGO ZANARDELLI, 55 - 25087 - SALO' - BS

Codice fiscale 87001370177 - Partita Iva 03468380989

Iscritta al numero BS - 459363 del R.E.A.

| | | |
|---|------------------|------------------|
| D) DEBITI | | |
| esigibili entro l' esercizio successivo | 73.013 | 37.102 |
| esigibili oltre l' esercizio successivo | 0 | 0 |
| TOTALI DEBITI (D) | 73.013 | 37.102 |
| | | |
| E) RATEI E RISCONTI | | |
| Ratei e risconti passivi | 28.247 | 32.375 |
| TOTALE RATEI E RISCONTI | 28.247 | 32.375 |
| TOTALE PASSIVO (A+B+C+D+E) | 7.676.800 | 7.648.094 |

O.P. CARITA' LAICALE E ISTITUTO LODRONIANO

LUNGOLAGO ZANARDELLI, 55 - 25087 - SALO' - BS

Codice fiscale 87001370177 – Partita Iva 03468380989

Iscritta al numero BS – 459363 del R.E.A.

CONTO ECONOMICO

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|--|----------------|----------------|
| A) VALORE DELLA PRODUZIONE | | |
| 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni | 189.567 | 222.429 |
| 2) Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione,semilavorati e finiti | 0 | 0 |
| 3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione | 0 | 0 |
| 4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni | 0 | 0 |
| 5) Altri ricavi e proventi | 280.643 | 329.068 |
| TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE (A) | 470.210 | 551.498 |
| B) COSTI DELLA PRODUZIONE | | |
| 6) Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci | 9.532 | 16.064 |
| 7) Costi per servizi | 380.471 | 366.955 |
| 8) Costi per godimento di beni di terzi | 3.982 | 9.786 |
| 9) Costi per il personale | | |
| a)Salari e stipendi | 0 | 0 |
| b)Oneri sociali | 0 | 0 |
| c)T f r | 0 | 0 |
| d)Trattamento di quiescenza e simili | 0 | 0 |
| e) Altri costi per il personale | 0 | 0 |
| Totale 9) | 0 | 0 |
| 10) Ammortamenti e svalutazioni | | |
| a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali | 0 | 0 |
| b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali | 43.159 | 24.441 |
| c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni | 0 | 0 |
| d) Svalutazione dei crediti compresi nell' attivo circolante e delle disponibilità liquide | 0 | 0 |
| Totale 10) | 43.159 | 24.441 |
| 11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci | -1.048 | 70 |
| 12) Accantonamenti per rischi | 0 | 0 |
| 13) Altri accantonamenti | 0 | 0 |
| 14) Oneri diversi della gestione | 35.395 | 42.705 |
| TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE (B) | 471.491 | 460.021 |
| DIFFERENZA TRA VALORI E COSTI DELLA PRODUZIONE (A - B) | -1.281 | 91.477 |
| C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI | | |
| 15) Proventi da partecipazioni: | | |
| a) in imprese controllate | 0 | 0 |
| b) in imprese collegate | 0 | 0 |
| c) in altre imprese | 578 | 421 |
| Totale 15) | 578 | 421 |
| 16) Altri proventi finanziari | | |
| a) da crediti iscritti nelle immobilizz. finanziarie | | |
| - verso imprese controllate | 0 | 0 |
| - verso imprese collegate | 0 | 0 |
| - verso imprese controllanti | 0 | 0 |
| - verso altri | 0 | 0 |
| b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni | | |
| c) da titoli iscritti nell' attivo circolante che non costituiscono partecipazioni | 0 | 0 |
| d) proventi diversi dai precedenti | | |
| - da imprese controllate | 0 | 0 |
| - da imprese collegate | 0 | 0 |
| - da imprese controllanti | 0 | 0 |
| - da altri | 0 | 0 |
| Totale 16) | 0 | 0 |
| 17) Interessi e altri oneri finanziari | | |
| - da imprese controllate | 0 | 0 |
| - da imprese collegate | 0 | 0 |
| - da imprese controllanti | 0 | 0 |
| - verso altri | 49 | 0 |
| Totale 17) | 49 | 0 |
| 17 bis) Utili e perdite su cambi | 0 | 0 |
| TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI (C= 15+16 -17 +/- 17 bis) | 530 | 421 |

O.P. CARITA' LAICALE E ISTITUTO LODRONIANO

LUNGOLAGO ZANARDELLI, 55 - 25087 - SALO' - BS

Codice fiscale 87001370177 – Partita Iva 03468380989

Iscritta al numero BS – 459363 del R.E.A.

D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE

| | | |
|--|-------------|---------------|
| 18) Rivalutazioni | | |
| a) di partecipazioni | 0 | 0 |
| b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni | 0 | 0 |
| c) di titoli iscritti nell' attivo circolante che non costituiscono partecipazioni | 0 | 0 |
| Totale 18) | 0 | 0 |
| 19) Svalutazioni | | |
| a) di partecipazioni | 0 | 0 |
| b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni | 0 | 0 |
| c) di titoli iscritti nell' attivo circolante che non costituiscono partecipazioni | 0 | 0 |
| Totale 19) | 0 | 0 |
| TOTALE RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE (D=18-19) | 0 | 0 |
| RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A - B + - C + - D) | -752 | 91.898 |
| 22) Imposte sul reddito d' esercizio | | |
| - Imposte correnti | 2.325 | 26.356 |
| - Imposte differite | 0 | 0 |
| - Imposte anticipate | 0 | 0 |
| | 2.325 | 26.356 |
| 23) UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO | -3.077 | 65.542 |

O.P. CARITA' LAICALE E ISTITUTO LODRONIANO

Lungolago Zanardelli, 55 - 25087 - SALO' - BS

Codice fiscale 87001370177 – Partita Iva 03468380989

Iscritta al numero BS – 459363 del R.E.A.

Iscritta al Registro delle Persone Giuridiche Private della Regione Lombardia al n. 2079

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2024**Nota integrativa, parte iniziale**

Signori Amministratori,

il presente bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2024 evidenzia una perdita pari a 3.077 € contro un utile netto di 65.542 € dell'esercizio precedente.

Il Consiglio di Amministrazione in carica è stato nominato con decreto sindacale in data 26.11.2024 e quindi il presente bilancio nei fatti riflette e recepisce l'attività svolta dal precedente Consiglio di Amministrazione che nell'occasione ringraziamo per l'attività svolta e per la collaborazione nella fase di passaggio delle consegne.

Struttura e contenuto del bilancio d'esercizio

Il presente bilancio di esercizio è compilato in conformità allo schema ed ai criteri previsti dagli artt. 2424 e 2424 bis c.c., integrato dalla presente nota integrativa.

Criteri di valutazione applicati**Ordine di esposizione**

La presente nota integrativa ha la funzione di fornire l'illustrazione, l'analisi ed in taluni casi un'integrazione dei dati di bilancio fornendo tutte le informazioni complementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione veritiera e corretta.

Valutazioni

Il bilancio di esercizio è stato redatto secondo il principio della competenza economica.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività dell'azienda.

I criteri di classificazione e di valutazione utilizzati nella formazione del bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2024 non si discostano dai medesimi utilizzati nei precedenti esercizi.

Con specifico riferimento alle singole poste che compongono lo stato patrimoniale ed il conto economico, Vi esponiamo, nelle sezioni seguenti, i criteri di valutazione applicati, integrati con prospetti di movimentazione che riportano le principali variazioni intervenute nell'esercizio appena concluso e le

consistenze finali.

| |
|---------------------------|
| Altre informazioni |
|---------------------------|

Attività della fondazione

L'attività della fondazione è oggi concentrata sulla gestione del MuSa museo della Città di Salò.

| |
|---|
| Movimenti delle immobilizzazioni |
|---|

Si indicano, di seguito, i movimenti intervenuti nelle immobilizzazioni:

| | Immobilizzazioni materiali |
|---|----------------------------|
| Valore di inizio esercizio | |
| Costo | 7.691.060 |
| Rivalutazioni | |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | 106.541 |
| Svalutazioni | |
| Valore di bilancio | 7.584.519 |
| Variazioni nell'esercizio | |
| Incrementi per acquisizioni | 54.699 |
| Riclassifiche (del valore di bilancio) | |
| Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio) | 0 |
| Rivalutazioni effettuate nell'esercizio | |
| Ammortamento dell'esercizio | 43.159 |
| Svalutazioni effettuate nell'esercizio | |
| Altre variazioni | |
| Totale variazioni | 11.540 |
| Valore di fine esercizio | |
| Costo | 7.745.759 |
| Rivalutazioni | |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | 149.700 |
| Svalutazioni | |
| Valore di bilancio | 7.596.059 |

| |
|-----------------------------------|
| Immobilizzazioni materiali |
|-----------------------------------|

Criteri di valutazione adottati

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte in bilancio secondo il criterio generale del costo di acquisizione, comprensivo degli oneri accessori e degli eventuali altri oneri sostenuti per porre i beni nelle condizioni di utilità per l'impresa, oltre a costi indiretti per la quota ragionevolmente imputabile al bene.

Ammortamento

Le immobilizzazioni sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alle residue possibilità di utilizzazione dei beni.

In relazione al metodo di ammortamento adottato per assicurare una razionale e sistematica imputazione del valore del cespite sulla durata economica, è stato assunto il metodo delle quote costanti, per il quale si è reputato che le aliquote ordinarie di ammortamento di cui al D.M. 31 dicembre 1988 ben rappresentino i criteri sopra descritti.

Così come ritenuto accettabile dal principio contabile nazionale n.16, in luogo del "ragguaglio a giorni" della quota di ammortamento nel primo esercizio di vita utile del cespite, è stata convenzionalmente dimezzata la quota di ammortamento ordinaria, in considerazione del fatto che lo scostamento che ne deriva non è significativo, e mantiene su un piano di rigorosa sistematicità l'impostazione del processo di ammortamento. I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente a conto economico.

Le spese "incrementative" sono state eventualmente computate sul costo di acquisto solo in presenza di un reale e "misurabile" aumento della produttività, della vita utile dei beni o di un tangibile miglioramento della qualità dei prodotti o dei servizi ottenuti, ovvero infine di un incremento della sicurezza di utilizzo dei beni. Ogni altro costo afferente i beni in oggetto è stato invece integralmente imputato a conto economico.

I beni di valore unitario inferiore a € 516,46 sono interamente ammortizzati nell'esercizio di acquisizione in considerazione della loro scarsa utilità futura.

Immobili

Gli immobili, costituiti dalle quote di proprietà o di comproprietà della fondazione del fabbricati posti in via Brunati a Salò, non sono stati sottoposti ad ammortamento in quanto non acquisiti a titolo oneroso.

Rimanenze

Rimanenze finali di merci

Le rimanenze finali di merci sono uguali a 8.978 € e sono costituite da cataloghi e altre pubblicazioni in vendita presso il bookshop del museo.

Le suindicate categorie di giacenze sono valutate sulla base del costo di acquisizione effettivamente sostenuto, comprensivo degli oneri accessori e al netto degli sconti commerciali fruiti.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Crediti

I crediti vantati nei confronti dei clienti e dei rimanenti soggetti terzi, quali l'erario, i dipendenti, gli altri debitori riportati negli schemi di bilancio, sono valutati al valore nominale e sono così composti:

| | |
|----------------------|--------|
| Crediti verso erario | 22.484 |
| Crediti commerciali | 2.861 |
| Altri crediti | 146 |

| |
|------------------------------|
| Disponibilità liquide |
|------------------------------|

Le disponibilità liquide ammontano a 35.737 € e sono rappresentate dai saldi attivi dei depositi e dei conti correnti vantati dalla fondazione alla data di chiusura dell'esercizio per 30.719 € e dalle consistenze di denaro e di altri valori in cassa per 5.018 € iscritte al valore nominale.

Si rammenta che i saldi attivi dei depositi e dei conti correnti bancari tengono conto essenzialmente degli accrediti, assegni e bonifici con valuta non superiore alla data di chiusura dell'esercizio e sono iscritti al valore nominale.

| |
|--------------------------------|
| Ratei e risconti attivi |
|--------------------------------|

Sono iscritte in tali voci quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo, in ottemperanza al principio della competenza temporale. Si fornisce di seguito un dettaglio:

| | |
|----------------------------------|--------|
| Risconti attivi su abbonamenti | 498 |
| Risconti attivi su assicurazioni | 10.036 |

| |
|-------------------------|
| Patrimonio netto |
|-------------------------|

Il patrimonio netto è così composto:

| | |
|---|------------------|
| Capitale netto | 7.392.000 |
| Utili e perdite degli esercizi precedenti | 186.617 |
| Perdita dell'esercizio | - 3.077 |
| Totale patrimonio netto | 7.575.540 |

| |
|---------------|
| Debiti |
|---------------|

| |
|---------------------------|
| Debiti verso terzi |
|---------------------------|

I debiti di natura commerciale e gli altri debiti verso terzi sono esposti al valore nominale, al netto degli sconti concessi e sono così composti:

| | |
|-------------------------------------|------------|
| Debiti verso erario | 7.583 |
| Debiti verso collaboratori | 8.500 |
| Debiti verso istituti previdenziali | 1.032 |
| Debiti verso fornitori | 25.323 |
| Fatture da ricevere | 30.205 |
| Altri debiti | 370 |

| |
|---------------------------------|
| Ratei e risconti passivi |
|---------------------------------|

Sono iscritte in tali voci quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo, in ottemperanza al principio della competenza temporale.

I ratei ed i risconti passivi vengono iscritti in bilancio per rispettare l'esigenza di rilevare i costi di competenza dell'esercizio in chiusura, esigibili nell'esercizio successivo, ed i proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio, con competenza nell'esercizio successivo. Si fornisce di seguito un dettaglio:

| | |
|---|--------|
| Ratei passivi premi assicurativi | 1.122 |
| Risconti passivi pluriennali contributi in conto capitale | 27.125 |

| |
|--------------------------------|
| Valore della produzione |
|--------------------------------|

I ricavi derivanti dalla vendita di prodotti merci sono costituiti dai proventi del bookshop presso il museo. I proventi per le prestazioni di servizi sono costituiti dagli ingressi presso il museo e da sponsorizzazioni. Gli altri proventi sono costituiti in massima parte da contributi in conto esercizio ricevuti dal Comune di Salò.

| |
|--------------|
| Costi |
|--------------|

In relazione ai costi si specifica che i costi di funzionamento (tra cui i più rilevanti sono; direzione e conservazione, servizi museali, pulizia, energia elettrica, sorveglianza ed IVA indetraibile, ammontano nel 2024 a euro 270.618 contro i 256.507 euro dell'anno precedente.

Ai costi di funzionamento si aggiungono quelli di gestione (compensi amministrativi, consulenza fiscale e lavori, revisione, ecc.) per euro 57.558 contro un importo di euro 30.658 del 2023.

L'organizzazione e la gestione delle mostre, permanenti e temporanee nel 2024 hanno comportato costi per euro 120.270 contro i 151.504 euro dell'anno precedente.

Rilevanti sono gli ammortamenti pari a 43.158 euro rispetto ai 24.440 euro del 2023.

| |
|--|
| Imposte sul reddito d'esercizio |
|--|

Sono iscritte in base alla stima del reddito imponibile in conformità alle disposizioni tributarie in vigore, tenendo conto delle esenzioni applicabili e dei crediti d'imposta spettanti.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione.

Dott. Stefano Zane